

Recherche par localité, nom de programme, mots clés...



Plus de critères

Le plus court chemin pour **habiter ou investir dans une construction durable**

ACTUALITÉS ECO-HABITAT

EDITION DU 04/02/2021

Logement écologique : bilan positif pour la construction durable en 2020



La construction durable a su, en dépit de la crise, se maintenir pour les projets immobiliers les plus ambitieux, selon Effinergie.

La construction durable, en dépit des conséquences de la crise sanitaire, parvient à se maintenir en 2020, preuve de l'anticipation de la future réglementation thermique, RE 2020.

Malgré le coronavirus, le report des élections municipales, la chute des dépôts de permis de construire, la construction durable, notamment l'immobilier neuf à énergie positive, c'est-à-dire les projets les plus ambitieux, performe en 2020. Selon le bilan dressé par Effinergie, le cap du million de logements Effinergie a été franchi par exemple.

1 million de logements écologiques Effinergie

Autre enseignement de cette année 2020 pour l'écoconstruction, 2 250 logements se sont engagés dans un label Effinergie 2017 regroupés au sein de 55 programmes neufs écologiques. Ces labels les plus performants sont d'ailleurs moins impactés par la conjoncture actuelle que les labels Effinergie+ ou le secteur de la construction en général. En effet, le nombre de logements Effinergie 2017 est seulement en recul de 9 % par rapport à 2019 alors que les permis de construire ont chuté de l'ordre de 15 % sur la même période. Avec 35 nouvelles demandes depuis le début de l'année 2020, la barre symbolique de 1 millions de m² de surface engagée dans un label Effinergie 2017 a même été franchie en 2020.

L'immobilier neuf à énergie positive en fer de lance

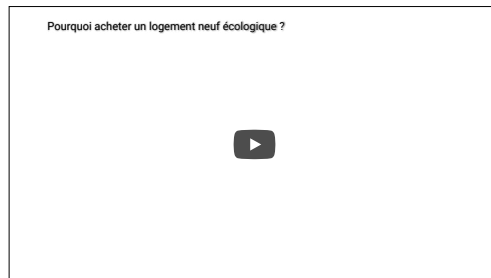
Sur le dernier trimestre 2020, 24 nouvelles demandes de labels Effinergie 2017 ont été déposées dans le secteur résidentiel. Elles concernent 760 logements répartis entre 2 opérations Bepos+ Effinergie 2017, 3 opérations Bepos Effinergie 2017 et 19 projets BBC Effinergie 2017.

Anticiper la RE 2020

Parmi les bonnes nouvelles relevées, on voit qu'un an avant l'entrée en application de la **RE 2020, la future réglementation environnementale** prévue pour 2021, le label Effinergie+ démontre, au cours de ces dix dernières années, qu'il est possible de construire, dans le cadre d'un label privé, sans dispositif fiscal associé, un volume important de logements collectifs, soit 68 500 logements écologiques, avec un niveau de performance énergétique performant, c'est-à-dire 34 % supérieur à l'actuelle réglementation thermique, la RT 2012.

A noter que la rénovation en 2020 a concerné plus de 235 000 logements qui se sont engagés dans une rénovation à basse consommation dans le secteur résidentiel, soit près de 25% des logements Effinergie en France, soit + 10 % en comparaison de 2019, malgré le contexte sanitaire particulier.

Par Rédaction



VIDEO - Pourquoi acheter un logement neuf écologique ?

© Trouver-un-logement-neuf.com

Ecoconstruction 2020 vue par Effinergie

8 labels Effinergie
72 326 opérations sur le territoire national
1 941 opérations en tertiaire, soit 15 millions de m²
1 003 704 logements, soit 70 385 opérations
353 projets Bepos-Effinergie, soit en immobilier à énergie positive

TAGS

écohabitat, écoconstruction, construction durable, logement écologique, RE 2020, Effinergie, immobilier neuf à énergie positive

Partager sur :

Tweeter

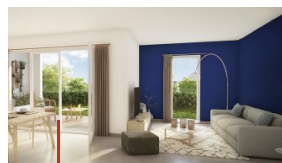
Découvrez notre sélection de programmes neufs pour acheter un logement neuf écologique



Chasse-sur-Rhône
Isère 38
3, 4 pièces



Avignon
Vaucluse 84
2, 3 pièces



Orvault
Loire Atlantique 44
2, 3, 4 pièces



Wintershouse
Bas-Rhin 67
4, 5 pièces



Versonnex
Ain 01
3, 4 pièces

Autres les plus récentes



Coup d'envoi de l'écoquartier de la Remise à Voisins-le-Bretonneux

La ZAC de la Remise à Voisins-le-Bretonneux dans les Yvelines entre dans une phase concrète avec de premières signatures officielles. A terme, 530 logements neufs écologiques à Voisins-le-Bretonneux verront le jour.

- 30/01/2021



Sylva, un inédit programme neuf bois en chantier à Meudon

Le promoteur Woodeum a démarré le chantier du plus grand programme neuf résidentiel bois et bas carbone de France à Meudon-la-Forêt. Focus sur le programme neuf Sylva à Meudon.

- 05/01/2021



Un premier programme neuf passif dans le Var

AEI Promotion signe le premier programme neuf passif du Var avec une opération de 11 logements neufs à Saint-Raphaël. Présentation de la résidence passive Cérès.

- 18/01/2021



Economie circulaire : un premier programme neuf labellisé à Romainville

Avec le programme neuf Green Side à Romainville, BNP Paribas Immobilier devient le premier promoteur tricolore à obtenir la certification NF Habitat HQE profil Economie Circulaire. Le réemploi des matériaux de construction a de l'avenir.

- 20/12/2020

► Plus d'actualités

Eco-Habitat neuf

Sélectionnez la région que vous souhaitez consulter



Les infos de l'éco-habitat



► Confinement : visitez ce weekend des maisons passives dans le monde entier

Face aux restrictions sanitaires, l'association La Maison Passive a transformé ses journées portes ouvertes en des visites virtuelles à l'internationale. Voici...



► Début des travaux dans l'écoquartier La Vallée de Châtenay-Malabry

Eiffage Aménagement démarre le chantier du projet immobilier neuf La Vallée à Châtenay-Malabry, son écoquartier démonstrateur sur la ville durable sur les 20...

Inscription Newsletter

Plan du site

© 2021 Trouver-un-logement-neuf.com

À PROPOS

Nos partenaires
Mentions légales
Respect de la vie privée

NOS AUTRES SITES

Tous les programmes neufs
Programmes loi Pinel
Actualités de l'immobilier neuf

ESPACE ANNONCEUR

Devenir annonceur

NOS OUTILS

Simulation PTZ
Simulation Loi Pinel
Crédit immobilier : comparateur de taux
Les prix de l'immobilier neuf en France

NOS DOSSIERS

Tout sur le PTZ
Tout savoir sur la loi Pinel
VEFA mode d'emploi
Acheter pour louer
Conseils pour acheter un appartement

TOP RECHERCHES

Eco habitat Paris
Eco habitat Lyon
Eco habitat Lille
Eco habitat Annecy
Eco habitat Ile de France

Afin de faciliter votre navigation et vous proposer des offres adaptées, notre site utilise des cookies. Pour en savoir plus, vous pouvez consulter notre page sur le [respect de la vie privée](#).

Fermer ✕

